



Wissen kompakt: Ausgleichsberechnung von kalkulierten aber nicht gedeckten Bauumlagekosten



oder anmelden unter www.baybauakad.de



**Bayerische
BauAkademie**

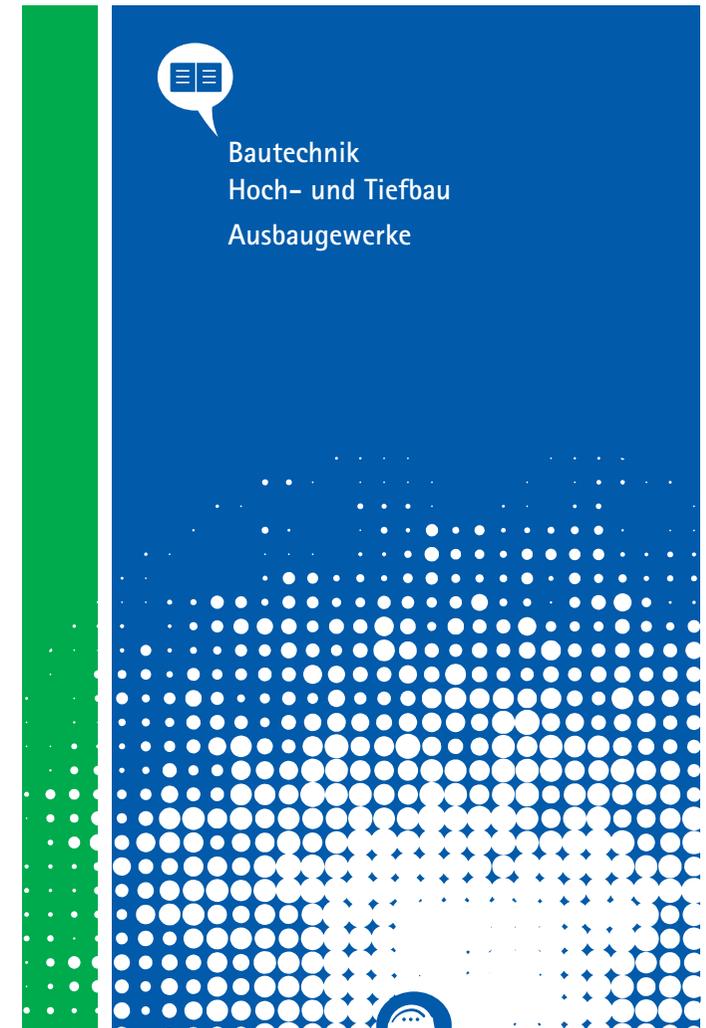
Bayerische BauAkademie
Ansbacher Straße 20, 91555 Feuchtwangen
Tel. 09852 9002-0, Fax 09852 9002-909
info@baybauakad.de, www.baybauakad.de

Zertifiziert nach DIN EN ISO 9001:2015

Die Bayerische BauAkademie ist eine
Einrichtung des Berufsförderungswerkes
des Bayerischen Baugewerbes e.V.



Wissen kompakt: Ausgleichsberechnung von kalkulierten aber nicht gedeckten Bauumlagekosten



Bautechnik
Hoch- und Tiefbau
Ausbaugewerke



Wir bauen auf
Bildung.

BM89

Wissen kompakt: Ausgleichsberechnung von kalkulierten aber nicht gedeckten Bauumlagekosten

Seminarziel

Die Teilnehmer erhalten einen fundierten Einstieg in eine professionelle Ausgleichsberechnung bezüglich Baustellengemeinkosten BGK und Allgemeinen Geschäftskosten AGK.

In diesem Seminar wird das Urteil des Bundesgerichtshofs bezüglich einer Fehleinschätzung und Anordnungen von zu leistenden Mengen baubetrieblich beleuchtet. Weiterhin soll ein praktikabler Weg zur Lösung aufgezeigt werden.

Damit schaffen die Teilnehmer eine Grundlage für eine ergebnisorientierte Abrechnung.

Termine

Mittwoch 19.04.2023, 09.30 Uhr bis 16.30 Uhr ca.
oder
Mittwoch 18.10.2023, 09.30 Uhr bis 16.30 Uhr ca.

Kosten

Seminarpaket	410,00 Euro
--------------	-------------

Darin enthalten sind Seminargebühr, Lernmittel, Tagungsgetränke* und Mittagessen*
*inkl. ges. MwSt.

Dazu kommen gegebenenfalls Übernachtung in unseren Gästehäusern sowie Frühstück und Abendessen.

Zielgruppe

Führungskräfte im Hoch- und Tiefbau

Seminarinhalt

- Theorie der Vergütungsanpassung nach VOB Teil B § 2 Abs. 3 bei Mengenänderungen größer 10 % und sog. Nullpositionen
- Zuschlags- bzw. Endsummenkalkulation als Basis der Ausgleichsberechnung
- Umgang mit Baustellengemeinkosten und Allgemeinen Geschäftskosten sowie Wagnis und Gewinn
- Ausgleich innerhalb des Bauvorhabens oder als Gesamtschau über das Unternehmen
- übliche Praxis zum Ausgleich der nicht gedeckten Kostenbestandteile
- Nachtragsformen beim VOB Teil B Einheitspreisvertrag und beim BGB Werkvertrag
- manuelle und softwareunterstützte Ausgleichsberechnung
- Konkretisierung anhand von Praxis- und Fallbeispielen

Voraussetzungen

Kenntnisse über Abläufe im Bauunternehmen

Referent

Dipl.-Ing. Andreas Thiele
Baubetriebsberatung & Vergütungsmanagement,
Waidhofen

Abschluss

Teilnahmebescheinigung

Änderungen vorbehalten! Angebot freibleibend.